

TAKKEN WAKAYAMA



宅建わかやま

夏

2018

VOL.459



理事会等の開催状況 4～6月

会議名	主な審議内容
執行理事会 (4/4)	・各士会との意見交換について
相談・苦情解決業務委員会 (4/12)	・弁済案件について
期末決算監査会 (4/20)	・平成29年度事業執行状況 ・会計処理等決算審査
執行理事会 (4/20)	・政策提言について
執行理事会 (4/26)	・理事会打合せ
理事会 (4/26)	「報告事項」 ・執行理事の職務執行状況報告 ・監査結果報告 ・平成29年度貸借対照表の公告について ・入退会者について(1月～3月) ・(一社)近畿不動産活性化協議会への参画について ・安心R住宅事業に係る全宅連との業務委託について 「審議事項」 ・平成30年度定時総会招集、提出議案、各種被表彰者について ・選挙内規(案)について ・行政への政策提言提出(案)について
執行理事会 (5/2)	・政策提言について
執行理事・委員長・支部長合同会議 (5/9)	・平成30年度定時総会について
執行理事会 (6/4)	・会務運営について ・オリエンテーション打合せ
※その他 和歌山支部運営委員会(4/3)(6/11)、有田支部運営委員会(4/4)、田辺支部運営委員会(4/10)、海南支部運営委員会(4/19)、 海南市空き家バンク会議(4/27)、和歌山県関係官庁連絡会(5/11)、空家等対策推進協議会(5/21)、 和み暮らし住宅協力員研修会(6/5)、伊都支部運営委員会(6/12)、田辺支部運営委員会(6/12)	

全宅連等関係団体の動向（理事会等） 4～6月

（略称）全宅連：公益社団法人全国宅地建物取引業協会連合会 全宅保証：公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会
 流通機構：公益社団法人近畿圏不動産流通機構 公取協：公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会
 推進機構：一般財団法人不動産適正取引推進機構 活性化協議会：近畿圏不動産流通活性化協議会
 推進センター：公益財団法人不動産流通推進センター

※出席者の役職名は省略させていただいております。

会議名及び出席者	主な審議内容
全宅連／安心R住宅事業説明会 (4/9) 木村	・全宅連安心R住宅事業の概要について
全宅連／組織整備特別委員会 (4/17) 赤間	・平成29年度事業報告(案)について ・入会促進策について
全宅連／組織整備委員会 (4/23) 赤間	・公益社団法人への移行状況について
全宅連／理事会 (5/31) 赤間	・平成29年度事業報告(案)及び決算(案)について ・平成30年度定時総会について
全宅連・全宅保証／合同正副会長会議 (5/8) 赤間	・平成29年度事業報告(案)及び決算(案)について ・平成30、31年度役員割り振りについて

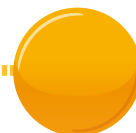
会議名及び出席者	主な審議内容
全宅連・全宅保証／正副会長会議 (6/20) 赤間	・全宅保証平成30年度定時総会運営について ・全宅連平成30年度定時総会運営について
全宅保証／代議員選出委員会 (4/19) 赤間	・委員長、副委員長の選任について ・代議員選挙スケジュールについて ・本委員会にて決定すべき事項について
全宅保証／総務・財務合同委員会 (5/7) 赤間	・平成29年度事業報告(案)について ・平成29年度決算報告(案)について
全宅保証／常務理事会 (5/16) 赤間	・平成29年度事業報告(案)、決算報告(案)について ・第1回理事会上程議案について
全宅保証／監査会 (5/18) 赤間	・平成29年度事業執行について ・平成29年度予算執行について
全宅保証／理事会 (5/31) 赤間	・平成29年度事業報告(案)、決算報告(案)について ・平成30年度定時総会について
流通機構／倫理綱紀委員会 (4/17) 和田	・会員間紛争事案に係る会員処分について
流通機構／グランドデザイン構築特別委員会 (5/7) 和田	・I D X 構想について ・今後の特別委員会の進め方について
流通機構／レイنز運営委員会 (5/11) 和田	・近畿レイنز稼働状況等報告 ・大量アクセス検知時の会員特定機能実装と会員対応について ・国交省からのレイنز項目追加依頼について
流通機構／理事会 (6/1) 高垣	・委員会報告 ・平成29年度事業、決算報告に関する件 ・平成30年度定時社員総会開催に関する件
流通機構／グランドデザイン構築特別委員会 (6/26) 和田	・I D X 構想、システム構築部会の進捗について ・I D X 構想に係る今後のスケジュールについて
公取協／財政委員会 (5/11) 角	・平成29年度決算案について ・平成30年度収支予算書等について
公取協／総務委員会 (5/15) 植田	・労働基準法等の改正に基づく規程類の変更について ・平成30年度第1回理事会の上程事項及び運営について ・役員改選について ・平成30年度定時社員総会の運営について
公取協／理事会 (5/30) 角	・平成30年度定時社員総会の開催、役員等の選任について ・労働基準法等の改正に基づく規程の変更について ・ホームページの更新及び広報の発行について ・規約研修会の開催 ・臨時実態調査の実施 ・平成29年度事業報告書(案)、決算(案) ・社員への監事候補者の推薦依頼 ・賛助会員の入会
推進機構／試験事務説明会 (6/15) 西川	・試験会場及び収容人員の確保状況について ・受験申込受付に係る事務について
活性化協議会／理事会 (5/25)	・平成30年度役職について ・近畿不動産活性化協議会事業協力について ・会費請求について
推進センター／評議員会 (6/21) 赤間	・平成29年度事業報告及び決算(案)について

平成30年度 各支部協議会及び懇親会が開催されました



各支部協議会では、新規入会者の紹介や平成29年度事業実施報告がされ、新たな支部運営委員の選出等が行われました。また、協議会終了後、懇親会が開催され会員相互の親睦交流が図られました。

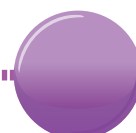
和歌山支部 4/23(月)
ダイワロイネットホテル



海南支部 4/27(金)
安々希



伊都支部 4/24(火)
ゆの里

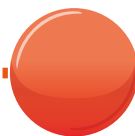


那賀支部 4/16(月)
岩出市商工会





有田支部 4/20(金)
鮎茶屋



日高支部 4/14(土)
雲水



田辺支部 4/19(木)
紀伊田辺シティプラザホテル



新宮支部 4/21(土)
ホテルニューバレス



平成30年度

定 時 総 会

公益社団法人 和歌山県宅地建物取引業協会

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会和歌山本部

上記2団体の定時総会が、平成30年5月25日(金)午後3時より、ダイワロイネットホテル和歌山において開催されました。

田村総務副委員長の司会により開会し、冒頭、物故会員への黙祷が行われました。まず赤間会長の挨拶に続き、表彰受賞者18名に会長から表彰状が授与され、続いて、来賓の和歌山県知事仁坂吉伸様に祝辞を賜りました。そして、植田研修指導委員長の発声により全員で倫理綱領を朗読後、木村副会長を議長に選出、資格審査委員の有田支部石井氏と日高支部加藤氏から資格審査結果が、正会員数661名、出席正会員数75名(うち委任状提出344名)と報告があり、議長が総会成立を宣言し議事を進行した。



公益社団法人 和歌山県宅地建物取引業協会の審議及び報告事項

議案第1号(報告事項)平成29年度事業報告に関する件、議案第2号(審議事項)平成29年度決算に関する件、議案第3号(審議事項)会費の額に関する件、議案第4号(審議事項)役員の報酬の総額に関する件、議案第5号(報告事項)平成30年度事業計画に関する件、議案第6号(報告事項)平成30年度予算に関する件以上、すべての報告及び議案が可決承認されました。

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会和歌山本部の報告事項

議案第1号(報告事項)平成29年度事業報告に関する件、議案第2号(報告事項)平成29年度決算に関する件、議案第3号(報告事項)平成30年度事業計画に関する件、議案第4号(報告事項)平成30年度予算に関する件以上、すべての報告がされました。

新役員決まる!



会 長 角 幸彦



副会長 木村 勝次



副会長 武田 孝夫



専務理事 高垣 光弘



執行理事 岡本 正宏



執行理事 山田 義富



理 事 谷奥 慎司



理 事 沼井 克行



理 事 細川 幸三



理 事 真野 賢司



理 事 和田 静佳



員外理事 名手 孝和



員外理事 前窪 貫志



監 事 大西 洋



監 事 浅山恵二郎



員外監事 小池 知明



参 与 筒井 洋和



顧 問 赤間 淳巳



各 支 部 長 紹 介



和歌山支部長 植田 好紀



海南支部長 神出 直治



伊都支部長 石田 雅彦



那賀支部長 谷川 義治



有田支部長 松村 秀一



日高支部長 玉置 真司



田辺支部長 城本 啓二



新宮支部長 濱田 勝裕

各委員長紹介



総務委員長 西川 純司



研修指導委員長 藤田 雄司



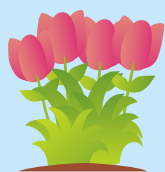
流通政策委員長 地道 邦治



広報啓発委員長 藪 雅仁



相談業務委員長 九鬼 章郎





平成30年度 宅地建物 取引士 資格試験



試験日

平成30年 **10月21日[日]**

午後1時～3時(登録講習修了者は午後1時10分～3時)

申込受付期間

■インターネット受付

平成30年 **7月2日[月]**～**7月17日[火]**
(午前9時30分から) (午後9時59分まで)

■郵送受付

平成30年 **7月2日[月]**～**7月31日[火]**
(当日消印有効)

試験案内(郵送申込書)配布期間

平成30年 **7月2日[月]**～**7月31日[火]**

受験手数料 **7,000円**

合格発表 平成30年12月5日[水]

お問合せ先

TEL 073-471-6000

公益社団法人 和歌山県宅地建物取引業協会

〒640-8323 和歌山市太田143-3 和歌山県宅建会館

<http://wakayama-takken.com/>

主な試験案内(郵送申込書)配布場所

- ◎宅建協会本部
- ◎和歌山県建築住宅課
- ◎県内各振興局(海草振興局除く)
- ◎県内WAY各店舗

TSUTAYAWAYガーデンパーク和歌山店	TSUTAYAWAYオークワ本社店
TSUTAYAWAY和歌山高松店	TSUTAYAWAY海南店
TSUTAYAWAY橋本店	WAYミレニアシティ岩出店
TSUTAYAWAY岩出店	TSUTAYAWAY打田店
WAY湯浅店	TSUTAYAWAY有田川店
WAYロマンシティ御坊店	TSUTAYAWAY美浜店
TSUTAYAWAYオーシティ前田辺店	WAY書店バビリオンシティ田辺店
スーパーセンターWAY南紀店	TSUTAYAWAY新宮仲之町店
TSUTAYAWAY串本店	

試験地 和歌山県

※和歌山県で受験できる方は、
和歌山県内にお住まいの方に限ります
指定試験機関 <http://www.retio.or.jp>
(一財)不動産適正取引推進機構

インターネット申込みできます

不動産適正取引推進機構

検索



宅地建物取引士とは

- 多くの人にとって、マンションや一戸建など不動産の購入は、一生に一度の大きな買い物であり、とても重要な事柄です。その大切な不動産の取引について、消費者の保護の立場から、物件に関する重要事項の説明などを行うのが宅地建物取引士です。
- このように宅地建物取引士は、不動産取引の専門家として重要な役割を担っており、宅地建物取引業者（一般的にいう不動産業者のことです。）の業務に従事する者5人につき1人以上の割合で設置が求められるなど、不動産業界で活躍するためには必須の国家資格となっています。
- また、宅地建物取引士の資格※は、金融機関をはじめとする多くの企業においても高く評価されています。そして、拡大する不動産投資市場においても、基礎となるスキルを身につける上で不可欠な資格となっています。

※宅地建物取引士資格登録者 → 全国で約102.6万人（H30年3月末現在）

宅地建物取引士資格試験（宅建試験）とは

- 宅地建物取引士資格試験は、不動産取引の専門家である宅地建物取引士に必要な知識を問う試験で、その内容は宅地建物取引業法のみならず、不動産取引に密接に関連する民法等の法令など多岐にわたり、最もチャレンジしやすい資格試験としても知られています。
- 宅地建物取引士資格試験は、一度合格すると一生有効です。ただし、宅地建物取引士として実際の仕事に従事する場合には、都道府県知事への登録・取引士証の交付を受けることが必要となります。



平成30年度 宅地建物取引士法定講習会のお知らせ

宅地建物取引士資格登録が完了すると、登録している都道府県知事に対し取引士証の交付を申請することができます。宅地建物取引士として既に業務に従事している方は、有効期間満了期日前6ヶ月以内に講習を受けなければなりません。また、これから業務に従事しようとする方で、試験合格後1年を超えており新規に取引士証の交付が必要な方も講習を受けなければなりません。

（取引士証の交付及び法定講習会の実施に関することについては、和歌山県より委託を受け宅建協会が実施しております）

講習日	更新対象者（有効期限）	講習会場
平成30年7月25日（水）	平成30年9月26日～平成30年9月30日	ホテルグランヴィア 和歌山
平成30年8月23日（木）	平成30年10月1日～平成30年11月21日	
平成30年9月21日（金）	平成30年11月22日～平成30年12月31日	
平成30年10月24日（水）	平成31年1月1日～平成31年1月31日	
平成30年12月20日（木）	平成31年2月1日～平成31年3月31日	
平成31年1月18日（金）	平成31年4月1日～平成31年6月30日	
平成31年2月20日（水）	平成31年7月1日～平成31年7月31日	
平成31年3月26日（火）	平成31年8月1日～平成31年8月31日	

更新対象者の方には所定の期日に宅建協会より申込案内を送付致します。
新規交付希望の方は宅建協会までお問い合わせください（073-471-6000）

●●●●●●● 空き家相談体制に関し7団体で協定締結 ●●●●●●●

～空き家問題解消への第1歩～

宅建協会は、平成28年より県建築住宅課所管による「和歌山県空家等対策推進協議会」に参加し、県内での空き家に関する諸問題に対し専門家としての意見を述べてきましたが、このたび平成30年5月21日(月)、ホテルアバローム紀の国2階鳳凰の間において開催された「和歌山県における空家等相談体制の整備・充実に関する協定締結式」に出席、赤間前会長が協定書へ署名を行いました。



今回の協定は、「和歌山県空家等対策推進協議会」の構成団体が相互に連携・協力し、空家等の所有者からの相談に対応することにより、空き家の発生の未然防止、適正管理、除却及び流通・活用等の対策を推進することを目的としたものです。

締結式には、構成団体である和歌山宅建協会・(一社)和歌山県建築士会・和歌山県司法書士会・和歌山県土地家屋調査士会・(一社)和歌山県不動産鑑定士協会・(一社)ミチル空間プロジェクト・構成母体である和歌山県空家等対策推進協議会の7団体が参加、赤間前会長をはじめ、各団体の長が協定書に署名しました。

各団体は相互に連携しながら次のことに取り組むこととなります。

- (1) 空家等に関する相談体制の整備・充実に関すること。
- (2) 所有者等からの相談に対する助言に関すること。
- (3) 空家等の対策に必要な情報の共有及び発信に関すること。
- (4) 空家等の対策に必要な事業の提案及び実施に関すること。
- (5) 前各号に掲げるもののほか、必要な事項に関すること。



すなわち、構成団体が連携して相談体制を整え、空き家相談をきっかけにそれぞれ得意な分野での知識を生かすことによって所有者に適切なアドバイスを行うということになりますが、本会はその特性から空家の「流通」及び「管理」に関して協力していくことになると考えています。

協定締結後は、「和歌山県空家等対策推進協議会」において、相談体制の役割分担やマニュアル作成等に関し詰めていくこととなりますが、公益法人として地域社会に貢献すべくその役割を果たしていきたいと考えています。



現在、「和歌山県空家等対策推進協議会」では、案ではありますが、「相談日は2か月に一度」、「相談会開催場所は各振興局単位」、「相談日ごと各団体から2名程度の相談員派遣」という体制で行ってはどうかなっています。

本会は、県内の空き家解消に向け微力ながらも協力していくため、相談員派遣に関し会員皆様から募集を行う予定です。その際には是非ご協力いただきますようお願いいたします。

「和歌山県空家等対策推進協議会」担当協会副会長 木村勝次

弁護士による不動産無料相談会

～会員の皆様もご利用ください～

於：和歌山県宅建会館（宅建協会） 開催日：7/11(水)・8/8(水)・9/12(水)

於：田辺商工会議所 開催日：9/5(水)

時 間：14:00～16:00(1人30分まで)

※完全予約制、必ず事前にご連絡ください。

TEL073-471-6000

不動産無料相談所

～会員の皆様もご利用ください～

於：和歌山県宅建会館(宅建協会)

開催日：平日(月～金)の13:00～16:30

※必ず事前にご連絡ください。

TEL073-471-6000

不動産取引相談窓口 (電話相談)

於：和歌山県消費生活相談センター内
(和歌山ビッグ愛)

※和歌山県と全日不動産和歌山との
三者共同運営

開設日：毎週 火曜日・金曜日

時 間：13:00～17:00

TEL073-433-1588



※夏期休館により8/13(月)～8/16(木)まで、不動産無料相談所及び不動産取引相談窓口は休みとさせていただきます。

各支部における不動産無料相談会のご案内

7～9月

地域別	場 所	月 日	時 間	
和歌山支部	和歌山市役所1階ロビー(南)	7/18(水) 8/22(水) 9/19(水)	13:30～ 16:00	※各相談会とも一人30分まで (但し、有田支部のみ1時間対応) 必ず事前予約が必要です。 073-471-6000
有田支部	有田川町地域交流センター(ALEC)	7/18(水)	13:00～ 15:00	
	湯浅町役場1階ロビー	8/22(水)	13:00～ 15:00	
	有田市役所ロビー	9/19(水)	13:00～ 15:00	
日高支部	御坊市役所1階ロビー	9/19(水)	13:00～ 15:00	
田辺支部	田辺商工会議所2階	8/22(水)	13:00～ 16:00	

[不動産キャリア]サポート研修制度

取引実務の基礎を網羅

めざせ! 不動産 キャリアパーソン®



テキスト
+Web で
いつでも
学習



不動産取引の「実務」を学べる!
宅建士+不動産キャリアパーソン資格で
キャリアアップ!
従業者教育のツールとしても最適!



資格登録証

不動産キャリアパーソン とは

- 不動産取引実務の基礎知識修得を目的とした通信教育資格講座です。
- 宅建業従業者、経営者、宅建取引士、消費者問わず、不動産取引に関わるすべての方に最適です。ご自身の知識や実務の再確認として、さらに会社の従業者研修としても利用されています。

受講料 8,000円(税別)



イメージキャラクター 佐藤まり江 さん

平成30年度「不動産キャリアパーソン」申込者(会員に限る)に
受講料の一部を助成しております。詳しくは宅建協会まで(073-471-6000)



公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会(全宅連)

くわしくはWebで <http://www.zentaku.or.jp/training/career/>

不動産キャリアパーソン で 検索

頒布品(契約書表紙等)の 商工会議所委託販売終了について

頒布品の販売について、海南・橋本・有田・御坊・田辺・新宮の各商工会議所及び岩出市商工会と販売委託契約を締結していましたが、3月31日をもって終了致しました。

今後、頒布品が必要な会員さまにおかれましては、宅建協会本部より送料無料で発送致します。お手数ですが、必要な際は早目に御連絡をお願い致します。(073-471-6000)

頒布品一覧(2018.3.31現在)

- ・表紙(契約書・重説)各10枚セット
- ・書き方セット(契約書・重説)
- ・取引台帳用紙(売買・貸借)各100枚セット
- ・取引台帳ファイル(売買・貸借)
- ・報酬額表
- ・業者票
- ・あなたの不動産 税金は
- ・免許申請書
- ・ハトマーク(ステッカー・バッジ)

【～会費納入について～】

宅建協会の会費の納入期限は、毎年6月末日までとなっています。

1年以上納入されない場合は、定款第12条の規定により会員資格を喪失することになりますので、お忘れなようお願いします。



【～お盆休みについて～】

和歌山宅建協会・保証協会和歌山本部の各事務局は、8/13(月)～8/16(木)の間、休みとさせていただきます。ご迷惑をおかけしますが、御了承のほどお願い申し上げます。

人権チェックリスト

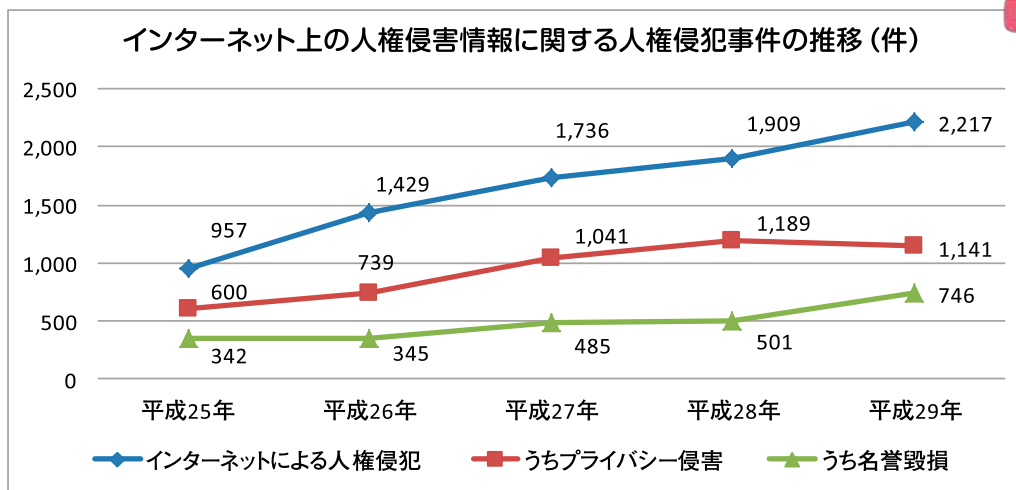


インターネットを悪用した人権侵害について

インターネットには、掲示板やSNS（ソーシャル・ネットワーキング・サービス）などコミュニケーションの輪を広げる便利な機能があり、私たちの生活が便利になる一方で、匿名性を悪用し、他人の人権を侵害してしまう事件が発生しています。

例えば、無断で他人の名前や住所、写真などをインターネット上に公開し、プライバシーを侵害することや、SNS等を利用し、特定の人たちを誹謗中傷（悪口や嫌がらせ）する書き込みなどがあります。

平成29年中に法務局・地方法務局において新たに救済手続きを開始したインターネット上の人権侵害情報に関する人権侵犯事件は、2,217件となっています。



出典:法務省、平成29年における「人権侵犯事件」の状況について（概要）

！チェック

一度書き込みを行うとその内容がすぐに広まってしまう、その書き込みをネット上から完全に消すことは容易ではありません。インターネットの掲示板やSNSを利用する際は、次の項目に心がけて正しく利用しましょう。

- ・他人を誹謗中傷する差別的な内容を書き込まない。
- ・安易にあいまいな情報を書き込まない。
- ・他人のプライバシーに関わる情報を書き込まない。
- ・書き込みが不特定多数の人に見られる可能性があるということを意識する。



詳しくは、「インターネットを悪用した人権侵害に注意!」政府広報オンライン」をご覧ください。
<https://www.gov-online.go.jp/useful/article/200808/3.html>

内容についてのお問い合わせは和歌山県人権施策推進課まで ☎073-441-2566

各種変更事項

支 部	商 号	変 更 後	変 更 前	変 更 事 項	会員名簿頁
和歌山	あかまつ不動産(株)	瀧 喜臣	藤田 猛	専任の取引士	33
和歌山	(株)さくらホーム		宇田 善博	専任の取引士(減員)	34
和歌山	(株)バナホーム和歌山		田村 真吾	専任の取引士(減員)	35
和歌山	(有)ヒロ建設	橋本 大宗	内原 均	専任の取引士	35
和歌山	(有)桂住宅	西 良平	西 ひろ子	代表者	37
和歌山	(株)賃貸住宅センター和歌山駅前本店		東元 俊樹	専任の取引士(減員)	37
和歌山	三菱電気ライフサービス(株)和歌山支店		木村 嘉男	専任の取引士(減員)	38
和歌山	(株)サンクリエーション三木町支店	本間 隆弘	上芝 好仁	政令2条の使用人 専任の取引士	40
和歌山	(株)賃貸住宅センター市駅前店	木村 将希	西川 裕紀	政令2条の使用人	42
和歌山	スミカ(株)	吉松 三喜	吉松 博美	代表者	43
和歌山	(株)加太自然の郷管理部	田中祥次朗	前畑 司郎	代表者	44
和歌山	日正商事(株)	藏道 孝文	坂本 亘	専任の取引士	46
和歌山	(株)賃貸住宅センター高松店	岩田 康弘	木村 将希	政令2条の使用人	47
和歌山	(有)大正興産	岩田 康弘・東元 俊樹	池田 博満	専任の取引士	47
和歌山	(株)南北	峯野 壽之	中田 健三	代表者	48
和歌山		山畑 年広	煙 友洋	専任の取引士	48
海南	(株)ホームズ	海南市日方1272-93	海南市船尾241-8 木地由ビル1F	事務所	53
伊都	(株)賃貸住宅センター橋本店	西川 裕紀	岩田 康弘	政令2条の使用人 専任の取引士	56
伊都	三和住宅(株)橋本支店	山下 一美	福本 晃二	政令2条の使用人	56
伊都	ダイワ橋本販売(株)	飯田 智之 中村 明司	杉本 仁志	代表者 専任の取引士	56
那賀	オーヤシマ(株)	中橋 徹		専任の取引士(増員)	61
有田	吉田不動産	有田市宮崎町38-5 0737-20-7857	有田市宮崎町277-2 0737-82-2733 0737-82-1779	事務所 TEL FAX	64
有田	大洋土地産業(株)	中井 崇義	中井 賢次	代表者	65
田辺	(株)再立	西牟婁郡上富田町南紀の台47-11	西牟婁郡上富田町朝来3001-4	事務所	75
田辺	(有)南紀の台	清本 拓成		専任の取引士(増員)	75
新宮	(有)南紀	石川 英恵	柴 幸子	専任の取引士	79

個人→法人

支 部	商 号	変 更 後	変 更 前	変 更 事 項	会員名簿頁
和歌山	(株)ランドマーケット	(株)ランドマーケット H30.4.13 30(1)3849	ランドマーケット H27.7.8 30(1)3780	商号 免許日 免許番号	29
和歌山	(株)県庁前不動産	(株)県庁前不動産 H30.5.31 30(1)3859 安心院 清志・安心院 智仁	県庁前不動産 H25.10.30 30(8)2313 安心院 清志	商号 免許日 免許番号 専任の取引士	44

会員権継承

支 部	商 号	変 更 後	変 更 前	変 更 事 項	会員名簿頁
有田	新世不動産	前 昌嘉 H30.2.28 30(1)3846	前 貞夫 H25.11.19 30(2)3589	代表者 免許日 免許番号	65

退会者

支 部	班	商 号	代 表 者
和歌山	8	(株)中浦建設	中浦 英二
和歌山	9	三協住宅(株)	阪本 誠造
和歌山	15	(株)テクノメイト	高松 一郎
海南		大多不動産商事	上野山高正
那賀		さくら住宅	辻 亮三
有田		マルニ不動産	西林 義明
新宮		(株)徐福商行	西 和代



新規入会者紹介

アズマファイナンシャルサービス(株)

TEL 073-472-6808
FAX 073-475-1328
事務所 和歌山市黒田1-2-17
免許番号 30(1)3851
免許年月日 2018.4.27
所属支部 和歌山支部 13班

アズマハウスグループの、アズマファイナンシャルサービス(株)です。よろしくお願いします。

東宝建設(株)

TEL 0739-22-1433
FAX 0739-25-4307
事務所 田辺市宝来町10-2
免許番号 30(1)3854
免許年月日 2018.5.14
所属支部 田辺支部



代表者
東 行男



専任の取引士
梅本 幸司



代表者
澤井 憲一



専任の取引士
澤井 将浩

ごま不動産(株)

TEL 073-488-7108
FAX 073-488-7129
事務所 和歌山市湊通丁南2-40
免許番号 30(1)3843
免許年月日 2018.2.28
所属支部 和歌山支部 21班



代表者
中尾 祥一朗

(株)マエシバ

TEL 0735-62-1507
FAX 0735-62-4809
事務所 東牟婁郡串本町串本910
免許番号 30(1)3848
免許年月日 2018.3.20
所属支部 新宮支部



代表者
前芝 克哉