

スペックよりも暮らし方で選ばれるまちへ

持続可能な地域づくり：ストックビジネスが拓く未来への道

新たなビジネスチャンスを見つける 2 日間

和宅建

タウンマネジメントスクール

2/17 (Mon) 2/18 (Tue)

2/17 / 14:00～18:00 テーマ：先駆者の事例考察と課題分析

■講演「まちの価値を高める不動産業 ～阿倍野・昭和町のエリアリノベーション～」
丸順不動産株式会社 代表取締役社長 小山隆輝氏

■フィールドワーク（和歌山市大新エリアリノベーション物件見学）

■地域の課題分析を行うワークショップ



小山隆輝 氏
丸順不動産株式会社 代表取締役
近畿大学法学部卒、まちの不動産屋として地域の困りごとに対応。現在は一般不動産業務以外にも長屋や町家などの既存建物の再生活用を通じて、まちづくりやエリア価値の向上にも取り組む。

2/18 / 9:30～17:00 テーマ：まちの魅力再発見・アクションプラン策定

■講演「新しい時代の物件傾向とエリア分析『しえあひるずヨコハマ』より」
株式会社ここらす 代表取締役 NPO法人CHAR理事 あらいきよてる氏

■講演「都市と山村の地域づくり
～まほうの다가しや『チロル堂』『オフィスキャンプ東吉野』～」
合同会社オフィスキャンプ 代表 坂本大祐氏

■エリア価値創発フィールドワーク

■魅力をつくり、ビジョンを見出すワークショップ



坂本大祐 氏
1975年、大阪府生まれ。和歌山市でデザイナーとして活動をスタート。2006年両親が住む奈良県東吉野村に移住。現在は、2015年に立ち上げた奈良・奥大和のクリエイティブ交流拠点「OFFICE CAMP」を運営しながら、商品や行政プロジェクトのディレクションやデザインを手がける。



あらいきよてる 氏
横浜に詳しいソーシャルデベロッパー株式会社ここらす 代表取締役
特定非営利活動法人CHAR（旧モクチン企画）理事 / 関内イノベーションイニシアティブ（株）取締役 / 独立行政法人中小機構TIPSアンバサダー / カメラマン

- 【日 時】 1日目 2月17日(月) 14:00 ~ 18:00
 2日目 2月18日(火) 9:30 ~ 17:00
- 【場 所】 1日目：和歌山城ホール大会議室（和歌山市七番丁25-1）
 2日目：シェアオフィス和歌山駅前303号室（和歌山市友田町5丁目43）
- 【定 員】 40名（先着順）
- 【参加費用】 5,000円 ※2日分。（1日参加でも同様です。）
 振込先については、お申込み後にお知らせします。
- 【申込期限】 2月10日（月）

■ タウンマネジメントスクール(TMS)って何をするの？

専門家の実例を知ること、地域資源を活用した魅力あるまちづくりに貢献するための考え方を学びます。

■ 必ず2日間連続で参加しなければいけませんか？

2日間で完結する設定としていますので、できるだけ2日間通しでご参加ください。

スクール 1日目

13:30~14:00	受付(和歌山城ホール大会議室)
14:00~14:20	オリエンテーション TMSの目的・CHARの事業紹介
14:20~14:40	参加者自己紹介
14:40~15:30	講演1「まちの価値を高める不動産業 ～阿倍野・昭和町のエリアリノベーション～」 丸順不動産株式会社 代表取締役社長 小山隆輝氏
15:40~16:40	フィールドワーク(和歌山市大新エリアのリノベーション物件)
16:40~17:00	休憩
17:00~17:40	ワークショップ「自社の課題、地域の課題を分析しよう」
17:40~18:00	一言発表
18:30~	懇親会 ※希望者のみ・各自会費制(会費については後日お知らせします)

スクール 2日目

9:20~9:30	受付(シェアオフィス和歌山駅前303号室)
9:30~10:20	講演2「新しい時代の物件傾向とエリア分析『しえあひるずヨコハマ』より」 株式会社ここらす 代表取締役 NPO法人CHAR 理事 あらいきよてる氏
10:30~12:30	エリア魅力の発掘・価値創発フィールドワーク(和歌山市内)・昼食
12:30~12:45	ミニレクチャー「アンティークショップ Then The」
13:00~14:45	ミニレクチャー&ワークショップ「地域の魅力発掘、ビジョンづくり、アクションプラン策定」
14:45~15:00	休憩
15:00~15:50	講演3「都市と山村の地域づくり～まほうの다가しや『チロル堂』と『オフィスキャンプ東吉野』より～」 合同会社オフィスキャンプ 代表 坂本大祐氏
15:50~16:30	一言発表
16:30~17:00	まとめ

参加申込書

商 号			
参加者氏名			
連絡先携帯		FAX 番号	
	<small>※複数名の場合は代表の方の番号</small>		
懇親会参加	参加する(名) ・ 参加しない		