

和歌山県 令和8年度 「空き家相談窓口」のご案内

和歌山県 令和8年度「空き家相談窓口」事業の委託事業者として和歌山県宅建協会が選定されました。

専門知識や経験を持った当協会の相談員（空き家管理活用マイスター）が、他の土業の専門家とも連携し、空き家に関するご相談をお受けします。



窓口名称	「わかやま空き家相談窓口」		
問合せ先		073-498-8484 （和歌山県宅建協会内）	受付時間 10:00～12:00／13:00～16:00（土日、祝祭日、年末年始除く）
相談の対象となる方	和歌山県内に空き家を所有している方 ※（空き家を相続することが見込まれる方等）		
相談費用	無料 ※各種専門家へのご相談や業務依頼は、有料となる場合がございます。		
予約受付	1. 上記お問合せ番号で予約 2. インターネットで予約（以下のURLよりお申込みください） https://takuseru.com/		

タクセル 和歌山

検索

相談方法は2種類

会場相談会に参加する	・ 県内各地で相談会「空き家なんでも相談会」を開催しています。 ・ 予約制となります。お申込みは上記問い合わせ先まで。 ・ 対面での個別相談となります。 ・ 予約をキャンセルする場合は事前にご連絡ください。 ・ 土地建物の登記簿謄本、固定資産税納税通知書、売買契約書、権利書等ございましたらご持参ください。対応がスムーズになります。	相談日程はこちら 
会場相談会に参加できない方	・ お申込みは上記問い合わせ先まで。 ・ 窓口事務局にて相談内容を確認後、相談員から連絡が入ります。	
その他	1. 相談をお受けするには個人情報に関する同意が必要となります。同意を頂けない場合は、ご相談をお受けできません。 2. 次のご相談は最寄の市町村までお問い合わせください。 ・ 隣の空き家の雑草等の苦情 ・ 隣の空き家の管理不足に由来する苦情 ・ 各市町村補助金に関する相談 3. 税金に関する相談は最寄りの税務署までお問い合わせください。	

相談のお申込みはネットからもOK
インターネット空き家相談専用サイト



TAKUSERU
タクセル

和歌山県の行政と各分野の専門家が、協力して空き家相談に対応しています。



「わかやま空き家相談窓口」

受託事業者

公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会

〒640-8323 和歌山市太田143-3和歌山県宅建会館

「わかやま空き家相談窓口」へのお電話から相談までの流れ

お電話でのご連絡は、相談会の予約または相談員への引継ぎを行う窓口です。まずは、お気軽にお電話ください。

1 お電話



073-498-8484
(和歌山県宅建協会内)

受付時間 10:00~12:00/
13:00~16:00
(土日、祝祭日、年末年始除く)

2 事務局が 基本情報をお聞きします



主にお聞きすること

- ・ご相談の内容
- ・空き家の所在地
- ・所有者の状況
- ・ご希望の相談方法
(相談会/相談員直接) など

3 相談方法を確認します

ご希望に応じて、
次のいずれかの方法で
ご相談いただけます。




相談会の
予約


相談員と
直接対応

4 予約または 相談員へ引継ぎます

事務局で内容を確認し、
予約手続きまたは
相談員へ引継ぎます。



5 相談スタート

予約した相談会または、
相談員からのご連絡により
ご相談が始まります。



相談会の予約をする場合

県内各地で開催する「空き家なんでも相談会」に参加して、対面でご相談いただけます。

1 相談会の日程・会場を案内

ご希望の地域・日程を確認し、
相談会をご案内します。



2 予約手続き

ご希望の相談会を
予約します。
(事前予約が必要です)



3 相談会に参加

相談会当日に、会場で
相談員(空き家管理活用
マイスター)などの専門家に
ご相談いただけます。



相談員と直接対応する場合

事務局で内容を確認後、担当の相談員から
ご連絡し、相談方法を調整します。

1 事務局が相談内容を確認

お電話でお聞きした内容を
もとに、適した相談員へ
引継ぎます。



2 相談員からご連絡

担当の相談員から、
相談方法(対面または
オンライン)や日程について
ご連絡します。



3 相談開始

調整した方法で、相談員が
ご相談に対応します。
(対面 または オンライン)



対 面

オンライン

ご相談にあたって

- この電話は相談会の予約受付や相談員への引継ぎを行う窓口です。事務局での詳細な相談は行っておりませんので、ご了承ください。
- 管理不十分な空き家の苦情や各市町村の補助金に関する相談は、最寄りの市町村へお問い合わせください。
- 相談費用は無料です。各種専門家へのご相談や業務依頼は、有料となる場合がございます。