

入 会 申 込 書

年 月 日

公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会会長 殿

商号又は名称

代表者氏名

私こと、今度貴協会に入会したいので入会金及び誓約書を添え申し込みます。

				エリア
免許番号	国土交通大臣 和歌山県知事	() 第 号	免許年月日	年 月 日
商号又は名称				
主たる事務所 所在地	(〒)		電話番号	
			FAX番号	
従たる事務所 所在地	(〒)		電話番号	
			FAX番号	
代表者	T. S. H 年 月 日生	住所	自宅TEL	
取引士	T. S. H 年 月 日生	住所		登録番号
	T. S. H 年 月 日生	住所		登録番号
従業者	T. S. H 年 月 日生	住所		
	T. S. H 年 月 日生	住所		
	T. S. H 年 月 日生	住所		
	T. S. H 年 月 日生	住所		
	T. S. H 年 月 日生	住所		

入会申込書

地方本部名	本部
番号	
受付日	年 月 日

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 会長 殿

私は、この度貴協会の趣旨に賛同し、定款その他諸規程並びに別掲の「本会会員の個人情報
の取扱いについて」を承認のうえ、入会金 円也並びに会費 円也
を添えて入会申込をします。

年 月 日

事務所区分	<input type="checkbox"/> 主たる事務所	<input type="checkbox"/> 従たる事務所
-------	---------------------------------	---------------------------------

商号又は名称

法人・個人	<input type="checkbox"/> 法人	<input type="checkbox"/> 個人
-------	-----------------------------	-----------------------------

代表者・氏名

免許証番号	大臣・知事 () 第 号		
免許有効期間	年 月 日から 年 月 日まで		
商号・名称	フリガナ	設立年月日	
		年 月 日	
代表者氏名	フリガナ	生年月日	
		年 月 日	
代表者住所	〒	電話	- -
		F A X	- -
主たる事務所所在地	〒	電話	- -
		F A X	- -
従たる事務所名称			
従たる事務所所在地	〒	電話	- -
		F A X	- -
専任の宅地建物取引士氏名	フリガナ	登録番号	
既存の営業保証金等	<input type="checkbox"/> 無・ <input type="checkbox"/> 有	供託日	年 月 日 供託金 万円
経歴			
備考			
地方本部承認	上記の者につき審査の結果、入会の承認を申請します。 年 月 日 本部 本部長名		

-----切り取り線-----

入会金及び会費領収書

年 月 日

殿

金

円也 (消費税は、不課税です。)

内訳 入会金
会費

円 (年 月 ~ 年 月)

上記金額を領収しました。

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

本部長

⑩

不動産キャリアパーソン講座 受講申込書

公益社団法人全国宅地建物取引業協会連合会 殿

この欄には、記入しないでください

私は、本受講申込書の記載事項が事実であることを誓約し、注意事項並びに裏面記載の個人情報の取扱いに同意のうえ、上記講座を申し込みます。

受付No.

《下記ワク内すべてご記入ください》

申込日 年 月 日

氏名	フリガナ		

性別	男 ・ 女	生年月日	(西暦) 年 月 日
現住所	フリガナ		
	〒 -----		
※建物名・部屋番号まで必ずご記入ください。			
申込書内容に不備があった場合や、希望試験会場が満席の場合、教材等の発送物が届かなかった場合などにご連絡をする場合がございますので、日中に連絡が取れる電話番号を必ずご記入ください。		電話番号	

勤務先名 (支店名含む)	フリガナ		

勤務先住所	フリガナ		
	〒 -----		
※建物名・部屋番号まで必ずご記入ください。			
電話番号		F A X	

教材等送付先選択欄	いずれかの□に✓チェックを付けてください (※下記注意事項をご確認下さい)	<input type="checkbox"/> 現住所 <input type="checkbox"/> 勤務先
メールアドレス(携帯不可)		

免許番号 (宅建業者のみ)	知事・大臣 免許 () 第 号	宅建士資格 (試験合格のみ含む)	有 ・ 無
業 種	宅建業(経営者) / 宅建業(従業者) / 建設業 / 金融業 / 学生 / 公務員 / 団体職員 その他 () ※該当するいずれか1つに○をして下さい		

【注意事項】

- 受講料支払後のキャンセル・返金はお受けできません。
- 教材等送付先につきましては、確実にお受け取り可能な送付先をご指定願います。本会及び業務委託先からの発送物について、長期不在など受講者様のご都合により本会に返送され、改めて本会より発送する場合には、再発送費用等を受講者様にご負担いただく場合がございます。
- 当講座は、(公社)全国宅地建物取引業協会連合会が実施する事業です。受講票・教材の発送、修了試験実施に係る事務・採点、認定証・資格登録証の発行、受講者の管理については、(株)日建学院に業務委託しておりますので、受講票・教材の発送、受験票の発送、試験結果・認定証の送付、資格登録証の送付は、(株)日建学院より行われます。

受付協会使用欄 (過去の受講履歴を確認してください。 ※合格者・受講期間中の重複申込は受付不可)

会員区分	<input type="radio"/> 会員 <input type="radio"/> 一般 ←該当する方を●	新入会員は□に✓チェック→	<input type="checkbox"/>
受付日	令和 年 月 日 受付		
担 当	宅建協会	支部	印

個人情報の取扱いについて

(公社)全国宅地建物取引業協会連合会では個人情報について管理者を設置し、お預かりした個人に関する情報の取扱いについて、次のように管理し、保護に努めて参ります。

1. 個人情報の管理者及び連絡先について

- ・ 管理者：公益社団法人全国宅地建物取引業協会連合会 事務局長
- ・ 住 所：東京都千代田区岩本町2-6-3
- ・ 連絡先：TEL：03-5821-8112

2. 利用目的について

- ① 契約の履行(サービスの提供等)
- ② 受講者からのお問合せ、またはご依頼等への対応
- ③ アンケート等の収集
- ④ 業務上の連絡
- ⑤ その他、受講者に事前にお知らせし、ご同意いただいた目的

3. 第三者への提供について

次の示す内容で第三者に提供することがあります。

提供目的：上記2.利用目的を実施するため及び法令の定める事務の遂行のため

提供する個人情報の項目：氏名、性別、生年月日、住所、電話番号、電子メールアドレス、勤務先名、勤務先住所、勤務先電話番号、勤務先FAX番号。

提供の手段又は方法：直接手渡し、郵送、ファクシミリ、電磁的記録媒体、電子メール。

提供先：法令の定める事務の遂行等のため国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けた者。

4. 個人情報の委託について

利用目的の達成に必要な範囲内において、本会は下記の業務委託を行うとともに、その他の業務の一部についても第三者に委託を行うことがあります。委託に際しては、個人情報の取扱いについて秘密保持に関する契約を締結し、受講者の個人情報の安全管理が図られるよう、委託先に対する必要かつ適切な監督を行います。

- ① 当講座の受付業務については、全宅連傘下の都道府県宅地建物取引業協会、及び株式会社日建学院に委託しております。
- ② 教材の発送、修了試験実施に係る事務・採点、認定証・資格登録証の発行、受講者の管理については、株式会社日建学院に業務委託しておりますので、教材の発送、受験票の発送、試験結果・認定証の送付、資格登録証の送付は、株式会社日建学院より行われます。

5. 個人情報の管理方法

お預かりした個人情報への不正アクセス、紛失、改ざん及び漏えい等を予防するため、合理的な安全対策をたてるとともに、必要な防止措置を講じます。

6. 個人情報を提供していただくことの任意性及び当該情報を提供していただけなかった場合に生じる結果

個人情報を提供していただくことは任意です。ただし、提供していただけなかった場合は、上記利用目的が達成できない場合がありますので、ご了承ください。

7. 個人情報の開示・訂正・利用停止等について

- ① 個人情報に関し、ご本人様から開示を求められたときには、法令に基づきその求めに応じます。なお、開示をする際には、所定の手数料を申し受けます。
 - ② 個人情報の内容に事実と反する記載があり、その内容の訂正、追加または削除(以下この条において「訂正等」という)を求められた場合には、その目的の達成に必要な範囲内において、必要な調査を行い、その結果に基づき、当該個人情報の内容の訂正等を行います。
 - ③ 個人情報に関し、開示、訂正、利用停止等のご要望については、上記1.の連絡先にご連絡下さい。請求者をご本人であることを確認の上、必要な手続きについてご案内いたします。
- なお、個人情報に関するその他のお問合せについても上記1.の連絡先をご利用下さい。

連 帯 保 証 書

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

会 長 坂 本 久 殿

(法 人 名)

1 私は に関し、同社の取引の相手方等からの請求により、宅地建物取引業法第64条の8の規定に基づいて弁済業務保証金の還付がなされた場合には、同法第64条の10の規定に基づいて同社が貴協会に支払うべき還付充当金納付債務について、連帯して保証いたします。

私は、次の①～③の場合においても、上記連帯保証の履行責任を負うことを確認・理解いたしました。

- ① 私が同社の代表取締役（代表者）を退任し、新任の代表取締役（代表者）が選任されない場合における還付充当金納付債務の一切。
- ② 私が同社の代表取締役（代表者）を退任し、新任の代表取締役（代表者）が選任された場合でも、新任の代表取締役（代表者）が貴協会に対し還付充当金納付債務についての連帯保証書を差し入れない場合における還付充当金納付債務の一切（なお、私が同社の代表取締役（代表者）を退任した後の同社の還付充当金納付債務を含みます。）。
- ③ 私が同社の代表取締役（代表者）を退任し、新任の代表取締役（代表者）が選任され、新任の代表取締役（代表者）が貴協会に対し還付充当金納付債務についての連帯保証書を差し入れて連帯保証をした場合において、私が同社の代表取締役（代表者）を退任する以前の同社の行為に関する還付充当金納付債務の一切。

極度額： 1,000 万円（極度額は、宅地建物取引業法第64条の8第1項の規定により①主たる事務所分として1,000万円、②設置する従たる事務所の数に500万円を乗じた額を算出し、①と②の合計額を記入。）

(法 人 名)

2 私は、 から、民法第465条の10所定の(1)財産及び収支の状況(2)主たる債務以外に負担している債務の有無並びにその額及び履行状況(3)主たる債務の担保として他に提供し又は提供しようとするものがあるときはその旨及びその内容について、情報提供を受け、理解しています。

令和 年 月 日

住 所

連帯保証人

印

誓 約 書

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

会長 坂 本 久 殿

弊社の代表取締役（代表者）変更の場合には、直ちに貴協会宛に変更届出書を提出するとともに、新任代表取締役（代表者）による別添の連帯保証書を提出いたします。

また、弊社において事務所を新設した場合や宅地建物取引業法第25条第2項の政令で定める額が増額になり、宅地建物取引業法第64条の8第1項の営業保証金額に相当する額が増額となった場合、その増額後の政令で定める営業保証金相当額を極度額とする連帯保証書を改めて提出いたします。なお、本誓約に違背した場合は直ちに退会いたします。

令和 年 月 日

(会 社 名)

代表取締役
(代 表 者)

⑩

都道府県宅地建物取引業協会
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

新規入会者の皆様へ
アンケートへのご協力をお願い

ご入会いただきありがとうございます。

宅建協会及び全宅連では皆様の支援のため、様々な事業を行っております。

今後の事業運営の参考とさせていただくため、

新規入会者の皆さまにアンケートを実施しております。

下記の項目について該当する□にチェック (✓) をご記入ください。

匿名でのご回答となっておりますので、ご協力方よろしく願いいたします。

- ・ 所属協会： _____ 宅地建物取引業協会
- ・ 代表者性別 (男性 ・ 女性) ※支店入会の場合には支店長
- ・ 代表者年齢 ※支店入会の場合には支店長

20代 30代 40代 50代 60代 70代 80代 90代

1. 今回、入会申込をされた理由につきまして、ご記入ください。

- | | | | |
|-------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 新規開業 | <input type="checkbox"/> 事業承継・相続 | <input type="checkbox"/> 他団体からの移転 | <input type="checkbox"/> 他県宅建協会からの移転 |
| <input type="checkbox"/> 支店入会 | <input type="checkbox"/> 再入会 | <input type="checkbox"/> その他 | |

2. (設問1で新規開業を選択された方のみご記入ください)

宅建業を開業された動機についてご記入ください。

- | | | |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> 宅建業に従事していて独立開業
(前従事先会社の所属団体 … <input type="checkbox"/> 宅建協会 (ハトマーク) <input type="checkbox"/> 全日本不動産協会 (ラビット) <input type="checkbox"/> その他) | | |
| <input type="checkbox"/> 不動産業 (賃貸・賃貸管理) からの転換 | | |
| <input type="checkbox"/> 不動産業 (賃貸・賃貸管理) に従事していて独立開業 | <input type="checkbox"/> 不動産業 (賃貸管理) をしながら業務拡大による開業 | |
| <input type="checkbox"/> 宅建業以外に従事していて独立開業 | <input type="checkbox"/> 他業種から業務拡大による開業 | <input type="checkbox"/> 他業種からの転換 <input type="checkbox"/> その他 |

↓ ↓ ↓
・上記の内、『宅建業以外に従事していて独立開業、他業種から業務拡大による開業、他業種からの転換』を選択された方にお伺いいたします。

以下より現在の業種について該当するものをご記入ください。

- | |
|---|
| <input type="checkbox"/> 建設業 → 詳細 (<input type="checkbox"/> 建設 <input type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 設計事務所 <input type="checkbox"/> 設備関連 <input type="checkbox"/> リフォーム) |
| <input type="checkbox"/> 金融業 → 詳細 (<input type="checkbox"/> 銀行 <input type="checkbox"/> 信託銀行 <input type="checkbox"/> 証券 <input type="checkbox"/> 保険 <input type="checkbox"/> 信金・労金・信組・農協) |
| <input type="checkbox"/> 士業 → 詳細 (<input type="checkbox"/> 不動産鑑定士 <input type="checkbox"/> 行政書士 <input type="checkbox"/> 司法書士 <input type="checkbox"/> 税理士 <input type="checkbox"/> 弁護士 <input type="checkbox"/> _____士) |
| <input type="checkbox"/> メーカー <input type="checkbox"/> 商社 <input type="checkbox"/> 流通・小売 <input type="checkbox"/> サービス・インフラ <input type="checkbox"/> ソフトウェア・通信 |
| <input type="checkbox"/> 広告・出版・教育 <input type="checkbox"/> 官公庁・公社・団体 <input type="checkbox"/> その他 |

3. 当協会を選択した理由 (魅力) についてご記入ください。(複数選択可)

- | | | |
|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> 営業保証金 1,000 万円の免除 | | |
| <input type="checkbox"/> 物件情報提供サイト (宅建協会独自のサイト・ハトマークサイト等) を利用できるから | | |
| <input type="checkbox"/> レインズが利用できるから | <input type="checkbox"/> 全宅住宅ローンが利用できるから | |
| <input type="checkbox"/> 宅地建物取引士賠償責任補償制度が利用できるから | | |
| <input type="checkbox"/> 協会の規模 | <input type="checkbox"/> 会員支援の充実 | |
| <input type="checkbox"/> 知人・業者の勧め | <input type="checkbox"/> 会員数が多い | <input type="checkbox"/> ハトマークの認知度が高いから |
| <input type="checkbox"/> 研修内容の充実 | <input type="checkbox"/> 入会費・年会費が安い | |
| <input type="checkbox"/> 書式の充実 | <input type="checkbox"/> 法改正等の情報量が豊富 | |
| <input type="checkbox"/> 支部の活動が充実 | <input type="checkbox"/> 宅建協会会員企業に勤務していたから | |
| <input type="checkbox"/> 窓口・電話対応が良かった | <input type="checkbox"/> 他に協会があることを知らなかった | |
| <input type="checkbox"/> 行政書士の紹介 | <input type="checkbox"/> 会員権承継制度があったから | |
| <input type="checkbox"/> 全宅保証の会員であるから | <input type="checkbox"/> 開業支援研修会・セミナーに参加したから | |
| <input type="checkbox"/> その他 | | |

4. ご入会にあたり他団体と比較検討しましたか。検討された場合は、どのような点に関して比較しましたか。

- 比較検討した 比較検討していない

・比較検討した内容について（複数選択可）

- 入会金 会費 事業内容 会員数 知名度
 研修内容 入会までの流れ、期間 その他

5. 当協会を知った情報源についてご記入ください。（複数選択可）

- TVCM ラジオCM・番組 インターネット広告 看板等による広告
 宅建協会ホームページ 全宅連ホームページ 都道府県庁・県土整備事務所より
 Facebook・Twitter等 新聞広告 不動産ニュースサイト
 不動産・地域情報誌による広告 宅建協会パンフレット 全宅連パンフレット
 以前の勤務会社が協会会員 協会会員からの紹介 行政書士からの紹介
 開業支援セミナー、開業相談 宅建協会主催の研修会 その他

6. 業務形態についてご記入ください。（今後の予定）

・業務形態について（複数選択可）

- 売買仲介業務 売買（買取再販）業務 宅地開発・分譲業務
 建売分譲業務 マンション分譲業務
 賃貸管理業務 賃貸仲介業務 賃貸業務
 コンサル業務 その他（ ）

7. 全宅連・全宅保証・47都道府県宅建協会・その他関連団体で組織するグループのブランドマークである

「ハトマーク」を知っていますか。知っていれば、その情報源についてご記入ください。

- 知っていた マークは見たことがあるが、組織内容は知らなかった 知らない

↓

・知った情報源について（複数選択可）

- TVCM ラジオCM・番組 宅建業者の看板等店頭広告
 インターネット広告 宅建協会ホームページ 全宅連ホームページ
 宅建協会事務所 Facebook、Twitter等 新聞広告
 宅建協会パンフレット 全宅連パンフレット 以前の勤務会社
 開業支援セミナー、開業相談 宅建協会主催の研修会 その他

8. ハトマークグループ（全宅連・全宅保証・47都道府県宅建協会・その他関係団体）では、ハトマークグループ・ビジョンを定めています。ビジョンの内容について、ご存じでしょうか。ご存じの場合、お知りになった理由についてご記入ください。

<input type="checkbox"/> 知っていた	<input type="checkbox"/> 内容は知らないが、策定したことは知っていた	<input type="checkbox"/> 知らなかった
↓		
・知った理由について（複数選択可）		
<input type="checkbox"/> 宅建協会ホームページ	<input type="checkbox"/> 全宅連ホームページ	<input type="checkbox"/> 以前の勤務先社員より
<input type="checkbox"/> 不動産専門紙	<input type="checkbox"/> 不動産ニュースサイト	<input type="checkbox"/> 宅建協会パンフレット
<input type="checkbox"/> 全宅連パンフレット	<input type="checkbox"/> その他	

9. 他団体から入会の勧誘がありましたか。あった場合にはどのような方法ですか。

<input type="checkbox"/> 勧誘があった	<input type="checkbox"/> 勧誘はなかった		
↓			
・勧誘方法について			
<input type="checkbox"/> 事務所への電話	<input type="checkbox"/> パンフレット等の郵送	<input type="checkbox"/> 団体役員が事務所訪問	<input type="checkbox"/> 団体職員が事務所訪問
<input type="checkbox"/> メール	<input type="checkbox"/> その他		

10. 今後、多くの方が宅建協会に入会されるためにはどのような活動を行うべきであると思われますか。（複数選択可）

<input type="checkbox"/> 宅建協会の活動内容を対外的にアピールし、消費者の信頼度をより高めること
<input type="checkbox"/> 会員相互交流を深め、実務についての情報交換をより得られる体制をつくること
<input type="checkbox"/> 業務上のトラブル発生時に、より迅速に助言・指導が得られる体制をつくること
<input type="checkbox"/> 定期的に入会キャンペーンを行い、新規入会者へ記念品等を贈呈すること
<input type="checkbox"/> 研修会等の教育部門をより充実させること
<input type="checkbox"/> 新規開業手続（免許申請や協会入会手続を含む）についてのサポート体制をより強化すること。
<input type="checkbox"/> 入会時にかかる費用を引き下げること
<input type="checkbox"/> 会費を引き下げること
<input type="checkbox"/> その他

11. 宅建協会の活動及び提供サービスについて、ご要望がございましたらご記入ください。（複数選択可）

<input type="checkbox"/> 不動産実務研修会の実施	<input type="checkbox"/> 経営指導・相談	<input type="checkbox"/> 法律・税務相談
<input type="checkbox"/> 地域貢献・社会貢献活動の実施	<input type="checkbox"/> 他会員との交流会の実施	<input type="checkbox"/> 青年部会活動の実施
<input type="checkbox"/> 女性（レディース）部会活動の実施	<input type="checkbox"/> 異業種との交流会の実施	<input type="checkbox"/> レクリエーション活動の実施
<input type="checkbox"/> 物件情報サイトの充実、PR	<input type="checkbox"/> ハトマークのPR	<input type="checkbox"/> 政策提言に関する報告会の実施
<input type="checkbox"/> 会員限定業務支援サービスの展開	<input type="checkbox"/> その他	

ご協力ありがとうございました。